

Referat

Emne: Bestyrelsesmøde

Dato: 7. marts 2022

Sted: Ole, Smallegade 42, 2. th

Mødedeltagere: Ole, Morten, David, Nicolaj

Punkt	Beskrivelse	Ansvar:
1	Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde: <ul style="list-style-type: none">- Godkendt	
2	Status på økonomi og budget: <ul style="list-style-type: none">- Følger budgettet.	
3	Beboer - og administratorkontakt: <ul style="list-style-type: none">- Nicolaj kontakter Frederiksberg kommune vedr. bedene langs Solvej.- Koordinering af gård dag og cykeloprydning især i Østgården.- Optegnelse af kælderrum og loftsrum samt anvendelse.- Udarbejdelse af renoveringsguide	Nicolaj Nicolaj Nicolaj
4	Fællesarealer (altanudvalg, loftudvalg, gårdlaug): <ul style="list-style-type: none">- Indhentning af tilbud på nyt hegn - Østgården- Beskæring af træ ved Soranerne. David har kontaktet Soranerne.	Ole David
5	Teknik, Evaluering og effektivisering: <ul style="list-style-type: none">- Tilbud på udskiftning af badeværelses faldstammer 16 stk. 1.25mio. gennemgås- Vi mangler stadigvæk at se et eksempel administratorbesvarelsen som CEJ sender i forbindelse køb/salg af lejligheder.- Lejekontrakter er under behandling hos CEJ	Nicolaj Alex Ole
6	Løbende vedligehold (vicevært): <ul style="list-style-type: none">- Der arbejdes med en beskrivelse af viceværtens opgaver.	David
7	Diverse:	
8	Evt:	

9	Næste møde 7/3 2022 5/4 2022	
---	---	--

Projekter/opgaver

Nr	Beskrivelse/status	Pris (ink moms)	Status	Ansvarlig	Start	Slut
2	Nye låger til øst og vest gården. 2022-03-07, er ved at blive produceret.		i gang	Ole	2022	
3	Nyt plankeværk Østgården. 2022-03-07, er bestilt kr. 50.000 ex moms	62.500,-	bestilt	Ole	Afventer	
4	Maling af murværket i Østgården. 2022-03-07 afventer varmere vejr.		bestilt	Ole	Bestilt	
6	Fugt i kælderen under nummer 61 mod brandvejen. 2022-03-07, Kælderen undersøges og der laves en brøn under nr. 61. Kloakarbejde endnu ikke påbegyndt	35.000,-	i gang	Ole		