

Referat

Emne: Bestyrelsesmøde

Dato: 10. januar 2022

Sted: Ole, Smallegade 42, 2. th

Mødedeltagere: Ole, Morten, David, Nicolaj, Alex, Christian

Punkt	Beskrivelse	Ansvar:
1	Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde: <ul style="list-style-type: none">- Godkendt	
2	Status på økonomi og budget: <ul style="list-style-type: none">- Alex gennemgår regnskabet, da det indeholder fejlposterings.	
3	Beboer - og administratorkontakt: <ul style="list-style-type: none">- Undersøger mulighed for udgang til gården Solvej 7 st th. Bestyrelsen er positivt stillet, dette kræver godkendelse af kommunen.- Solvej 4 st. th ønsker at flytte radiator og flytte rør i kælderen. Dette er godkendt af bestyrelsen, såfremt der isoleres som de eksisterende rør.	
4	Fællesarealer (altanudvalg, loftudvalg, gårdlaug: <ul style="list-style-type: none">- Arbejde med renoverings guide påbegyndt.- Fugt i kælderen under nummer 61 mod brandvejen.- Kloakarbejde sættes i gang, anslået kr. 35.000,-- Indhentning af tilbud på nyt hegn - Østgården- Beskæring af træ ved Soranerne. David har kontaktet Soranerne.	Nicolaj Nicolaj Nicolaj Ole David
5	Teknik, Evaluering og effektivisering: <ul style="list-style-type: none">- Tilbud på udskiftning af badeværelses faldstammer 16 stk. 1.25mio. gennemgås- Vi mangler stadigvæk at se et eksempel administratorbesvarelsen som CEJ sender i forbindelse køb/salg af lejligheder.- Lejekontrakter er under behandling hos CEJ	Nicolaj Alex Ole
6	Løbende vedligehold (vicevært): <ul style="list-style-type: none">- Der arbejdes med en beskrivelse af viceværtens opgaver.	David
7	Diverse:	
8	Evt:	
9	Næste møde 7/3 2022 5/4 2022	