

# Mødeindkaldelse

**Emne:** Bestyrelsesmøde

**Dato:** 12.08.2019

**Tid:** 20:00

**Sted:** Alex, Smallegade 5, 4. tv.

**Mødedeltagere:**

Ole  
Morten  
Nicolaj  
Alex

**Dagsorden:**

**Ansvar:**

**Varighed:**

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
  - a. Udsat til næste møde
2. Status på økonomi og budget
  - a. Ser fint ud, har stort set ikke brugt penge på løbende vedligehold.
  - b. Gennemgang af budget for 2019/2020.  
Bestyrelsen foreslår stigning på 5%.
3. Gennemgang af ansvarsområder
  - a. Beboer - og administratorkontakt
    - i. Forsøgt indbrud i nummer 2
    - ii. Uønsket person smidt ud af vest gården
    - iii. Ekstra vaskebrik og nøgler er blevet bestilt.
  - b. Fællesarealer (loftudvalg, gårdlaug)
    - i. Opsætning af ekstra el/lys på loftet over Smallegade 42 i gang sat.
    - ii. El hovedkabler i alle opgange trænger til at blive skiftet. Pris kr. 20.000 pr opgang.
    - iii. Det koster 120.000 af få skiftet varme ventiler i kældre og loft. Arbejdet sættes i gang.
    - iv. Undersøger mulighed for motoriseret udsugning.

Ole

Ole

Ole

Ole

<ul style="list-style-type: none"> <li>c. Teknik, Evaluering og effektivisering <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Kemikalieskabet er skiftet ud med container til småt-elektronik i øst gården.</li> </ul> </li> <li>d. Løbende vedligehold (vicevært)</li> </ul> <p>4. Altanprojekt</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Fakturaer sendes ud snarest, Lone fra CEJ er pt. på ferie.</li> <li>b. Afventer detailplan fra Altan.dk</li> </ul> <p>5. Vinduesrenovering</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Afventer tilbud</li> </ul> <p>6. Diverse</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. GF-forslag; VVS-gennemgang ved salg/køb</li> <li>b. Undersøge hvornår vandforbruget opgøres</li> <li>c. CEJ skal underrettes ved udlejning.</li> </ul> <p>7. Næste møde + Agenda</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. I forbindelse med GF den 30. september</li> </ul>	<p>Alex</p> <p>David</p>	
---	--------------------------	--