

Mødeindkaldelse

Emne: Referat af bestyrelsesmøde

Dato: 01.07.2019

Tid: 19:30

Sted: David, Smallegade 42, 2. tv.

Mødedeltagere:

Ole
Morten
David
Nicolaj
+ suppl.

Dagsorden:

Ansvar:

Varighed:

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
2. Status på økonomi og budget
 - a. Likvid beholdning på 1.5 mio , udgifterne holdes fint nede.
3. Gennemgang af ansvarsområder
 - a. Beboer - og administratorkontakt
 - i. Frederiksberg forsyningen vil i nærmeste fremtid fraskære og afproppe gasstikket til Solvej 5. Da der ikke er flere brugere på gasstikket.
 - ii. Behandling af høring vedr. altaner på Howitzvej 53, 55b. Bestyrelsen har ingen indvendinger.
 - iii. Der har været dialog med Per Møller Solvej 2, 3th vedr. utæt afløbsrør og bestyrelsen ser sagen som afsluttet.
 - b. Fællesarealer (loftudvalg, gårdlaug)
 - i. Træstub fjernet i øst gården
 - c. Teknik, Evaluering og effektivisering
 - d. Løbende vedligehold (vicevært)
4. Altanprojekt
 - a. Afventer pris på udskiftning af afspærrings ventiler til varmerørene.
 - b. Entreprisekontrakten med Altan.dk underskrevet.

5. Vinduesrenovering

- a. Aftale med CEJ vedr. udbudsmaterialet er på plads. Det koster kr. 50.000 at få udarbejdet projektet og gennemgået vinduerne.

6. Diverse

7. Næste møde + Agenda

- a. 13. august
- b. Bestyrelsen fremsætter forslag om VVS-gennemgang i forbindelse med køb/salg af lejligheder.