

Referat

Emne: Bestyrelsesmøde

Dato: 10. januar 2017

Tid: 19:30

Sted: Ole, Solvej 4, 3.tv

Mødedeltagere:

Mette
Ole
Morten
Michael
Jørn
Anders
David

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
Referatet godkendtes.
2. Status på økonomi og budget
Status gennemgået – økonomi og budget OK.
3. Gennemgang af ansvarsområder
 - a. Beboer- og administratorkontakt
Der er store problemer med mange barnevogne i nr. 2. Det er ikke holdbart – flugtvejen er blokeret. Michael sætter et opslag op og henviser til at barnevogne kan hensættes i kælderens eller gården.

Vedligeholdelse af vendebeslag på vinduer: Bestyrelsen besluttede at finde en vejledning som kan deles med beoerne. Vedligeholdelsen påhviler den enkelte, da beslagene er skjulte og kun kan vedligeholdes når de åbnes. Vinduestype er: Outrup vindue, Classic.

- b. Fællesarealer (altanudvalg, loftudvalg, gårdlaug)
Opgangen i nr. 59: Opgangen er ved at blive istandsat. Arbejdet skrider planmæssigt frem.

Vinduer mod Smallegade: Vi afventer tilbud på arbejdet – kun ét tilbud modtaget til dato.

Loftsrum: Tegninger over loftrumene kan ikke fremskaffes. Der skal ske en egentlig opmåling.

- c. Teknik, evaluering og effektivisering
Licitationmøde på stigstrengsprojektet afholdes en af de nærmeste dage. Bestyrelsen vil blive underrettet om resultatet.

Ansvar:

Michael

<p>d. Løbende vedligehold(vicevært) Dørtelefoner: Der er defekter på opgangene i nr. 5 og 7. Disse må fejlmeldes til viceværten og repareres. Bestyrelsen ønsker et overslag over udgift til udskiftning af dørtelefonanlæggene til brug for vedligeholdelsesplanen – Ole kontakter elektrikereren for en pris.</p> <p>4. Eventuelt 5. Næste møde & agenda Næste møde tirsdag den 14. februar 2017 kl. 19.30</p> <p>Referat ved David Mollerup</p>	<p>Ole</p>