

Referat

Emne: Bestyrelsesmøde

Dato: 2.maj 2016

Tid: 20:00

Sted: Ole, Solvej 4, 3.tv

Mødedeltagere:

Ole
Morten
Michael
+ suppl.

Dagsorden:

Ansvar:

Varighed:

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
Referat blev godkendt.

2. Status på økonomi og budget
Intet at bemærke.
Fortsat udestående omkring svamperenovering.

3. Gennemgang af ansvarsområder
 - a. Beboer - og administratorkontakt
Ole og Michael har haft møde med CEJ.
 - b. Gavlisolering projekt er godkendt af kommunen og igangsættes. Første byggemøde i morgen den 3. Maj.
Entreprisekontrakt er færdiggjort.
Entreprisesum er nu 378.000 Kr. Desuden evt. tillæg for afslutning mod jord.
 - c. Stigstrengsprojekt.
CEJ kontraktoplæg er drøftet og et revideret forslag bliver udarbejdet isamarbejde med Ole og Michael.
 - d. Fællesarealer (altanudvalg, loftudvalg, gårdlaug)
Opgangen i nummer 7 er gulvet hakket op og er støbt. Klinker skal vælges. Loft repareret med fibergips. Projektet skrider frem som planlagt.
Opgangsbelysning: Projektet i nummer 3 er

under planlægning.

Oprydning i cykelkælder i Øst er gennemført.

Oprydning på tørreloft over opgang 59 er i gang.

Morten laver seddel til beboerne i øst om at ting i fællesarealerne vil blive ryddet – der vil blive givet min 14 dages varsel.

e. Teknik, Evaluering og effektivisering
Intet at berette.

f. Løbende vedligehold (vicevært)
Reparation af gelænder i opg. 42 bliver repareret.

Vinduer mod syd opgang 42 skal gennemgås for defekter og råd i karmtræet. En registrering igangsættes - Ole.

Utæt rør i cykelkælder øst er lappet.

4. Eventuelt

5. Næste møde + Agenda