

Sag EF Solvej
Emne Udskiftning af vandinstallationer
Til Bygherre, entreprenør og vicevært

Sags nr. 11552
Dato 09-09-2013
Side 1/2

Opstartsmøde 02, projektgennemgangsmøde

01.00 Deltagere

Lars Beck Andersen	LBA	Finn L. & Davidsen A/S(FLD)
Michael Wench	MW	Finn L. & Davidsen A/S(FLD)
Philippe Gary	PG	Falkon A/S
Michael R. Andersen(ref.)	MA	Falkon A/S

02.00 Kontraktforhold

FLD fremsender ansvarsforsikring, som tidligere aftalt.

03.00 Myndigheder

Falkon har modtaget bekræftelse på at ansøgning om byggetilladelse er modtaget.

04.00 Projekt

Udbudsmaterialet er blevet gennemgået i nødvendigt omfang, samt udførelsesprincipper.

FLD fremsender datablad og specifikation, hvis andre komponenter ønskes anvendt end de foreskrevne i udbudsmaterialet.

Hvor der ikke skiftes koblingsledninger, monteres der en grisehale mellem måler og gamle installation.

FLD sørger for Geberits udvidet kvalitetssikring og systemgaranti på 10 år jf. udbudsmaterialet.

Nøglebokse sættes på dørblad. Alternativt på gelænder.

FLD har fået 3 stk. hovednøgler til ejendommen. Der kvitteres ved næste byggemøde. Der kvitteres ved modtagelse og aflevering af alle nøgler.

Byggeplads er etableret og forsyning er tilsluttet.

FLD udsender 14 og 3 dags varslinger inden opstart. Kopi af varslinger sendes til Falkon. Falkon har modtaget kopi. FLD uddeler varslingerne når tid er ifølge datoplan. Datoplan er fremsendt til FLD.

FLD modtager hurtigst muligt varsling med gennemgang af lejligheder fra Falkon. FLD uddeler varslingen til Solvej 3 og 5 sammen med tidsplanen og tilbudsliste. Tidsplanen hænges også op i opgangene, Solvej 3, 5, 7 og Howitzvej 61.

FLD lægger KS mappe i skurvogn, samt plan sikkerhed og sundhed(PSS). Kopi af PSS fremsendes på mail til tilsynet.

Tilslutningssted for vand, EL og afløb blev udpeget ved opstartsmødet. FLD klarer den derfra. FLD aflæsere målere.

MA forespørg vandforsyningen om pass stykke kan udføres i plastik. Ellers kan de udføres i rustfrit stål som øvrige rør og fittings. Udføres i rustfrit rørstykke. 1 stk. afspærringsventil ved måler i lejligheder er ok med Frederiksberg Vandforsyning.

Container skal være rumopdelt og FLD hjælper med at koordinere jf. byggesagsbeskrivelse. FLD har udført rumopdeling i containerne.

Sag EF Solvej
Emne Udskiftning af vandinstallationer
Til Bygherre, entreprenør og vicevært

Sags nr. 11552
Dato 09-09-2013
Side 2/2

FLD har fåede adgang til dropbox med tegninger.

MA aftaler med CEJ hvad der gøres, hvis beboere der selv vil stå for demonteringsarbejdet, ikke har demonteres skabe og rørkasser til tiden. Deadline aftales og formidles i varsling.

Midlertidig installation etableres. I Solvej nr. 7 tv. er der kun 1 sæt stigstrenge og der skal derfor etablere midlertidig pex-installation med haner og spand på hovedtrappen i opgangen.

Falkon gør FLD opmærksom på at ulovlige konstruktioner eller installationer ikke må reetableres. Den skal lovliggøres, ellers er det ansvarspådragende.

05.00 Tidsplan

Falkon har modtaget tidsplan fra FLD. Tidsplanen fastholdes.

06.00 Særlige fokusområder ved udførelse

FLD bruger Geberits filtre ved vandpåfyldning af de nye rør. Påfyldningsmængde og filterskift skal indgå i trykprøvejournalen i FLDs KS. FLD kontakter MA for møde med Geberit onsdag.

07.00 Byggeplads

Byggepladsen er etableret.

Demonteret rør lægges mellem containerne på byggepladsen, så de ikke er i vejen og til fare for forbipasserende.

Asbestsaneret rør lægges i kælderrum som aftales nærmere med Jesper Hauge.
Alt byggeaffald fjernes løbende.

08.00 Diverse

09.00 Næste møde

Byggemøde.

Byggemøde nr.01 holdes torsdag d.12.09.2013, kl. 9.00 i skurvogn.

Sendt til:

Lars Beck Andersen
Jesper Hauge
Kenn Haagaard
Jonas L. Kanneworff

lba@fld.dk
sommerhauge@webspeed.dk
kennhaagaard@gmail.com
jlk@cej.dk