

## Referat fra bestyrelsesmøde i E/F Solvej, torsdag den 6. august 2015

Til beboerne

Mødet blev holdt hos Ole.

Tilstedeværende var Ole, Morten, Michael og Anders.

Fraværende med afbud var Jørn og Jens.

Øvrige fraværende var Mette.

### Ad 1) Godkendelse af forrige referat.

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

### Ad 2) Status på økonomi og budget.

Til det offentlige referat: Økonomien forløber som budgetteret.

### Ad 3) Gennemgang af ansvarsområder.

#### 3.a. Beboer- og administrator kontakt.

Bestyrelsen drøftede en begivenhed med ødelagte krukker, stole mm. i Vestgården og tager aktion derpå.

Der er konstateret skimmelsvamp i SG 42, 4. sal, der stammer fra en gammel og udbedret utæthed i taget, der medfører udbedringsomkostninger for E/F.

Et gesimsbånd på gadefacaden SM 42 skal repareres.

Bestyrelsen har modtaget ansøgning om bevilling på kr. 75.000,00 til udarbejdelse af et forprojekt fra Loftsudvalget med henblik på endelig generalforsamlingsbeslutning. Bestyrelsen behandler punktet på kommende BM.

Der forelå intet nyt fra Altanudvalget eller Gårdudvalgene. Der er således intet nyt at berette fra Altanudvalget.

#### 3 c. Teknik, evaluering og effektivisering

Intet at oplyse.

#### 3 d. Løbende vedligeholdelse (vicevært)

Intet at oplyse.

### 4. Prioritering ift. vedligeholdelsesplan

Arbejdet med prioritering af vedligeholdelsesopgaver i indeværende regnskabsår og de deraf følgende budgetmæssige konsekvenser pågår og behandles på næste bestyrelsesmøde.

## 5. Husorden

Til det offentlige referat: Bestyrelsen arbejder på opgradering af ejendommens husorden med henblik på vedtagelse på kommende ordinære generalforsamling.

## 6. Eventuelt

Til det offentlige referat: Der forventes inden for de kommende 14 dage at være storskraldsafhentning. Viceværten orienterer ved opslag i opgangene om tid, sted og hvilket affald, der kan modtages.

## 7. Næste møde + agenda

Der afholdes BM hos Ole den 31. august 2015 kl. 20.00.

Frederiksberg, den 11. august 2015

Som referent

Michael Knop